

Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværk 4140 Borup

Referat af generalforsamling 20. april 2022.

Afholdt i Konferencelokalet Møllevej 15 4140 Borup

Formanden bød velkommen til denne generalforsamling hvor bestyrelsen havde reduceret fremmøde på grund af sygdom og arbejde.

Der var fremmødt andelshavere og forevist fuldmagter svarende til 92 stemmeberettigede.

Erik Swiatek blev valgt som dirigent

Dirigenten konstaterede generalforsamlingen var rettidig indkaldt i forhold til vedtægterne.

Dirigenten læste dagsordenen op.

Der var ikke indkommet forslag til generalforsamlingen.

Bestyrelsens beretning

Beretning for perioden 25. august 2021 til 31. december 2021

Beretningen omfattede kun de sidste 4 måneder i 2021 på grund af den tidligere Covid-19 forskudte generalforsamling i august 2021.

Bestyrelsens beretning blev forelagt af formanden Benny Mertz.

Vi har ikke haft de helt store udfordringer med at levere rent og godt vand til vores forbrugere. Vi har stadig en lidt for høj hårdhedsgrad i vandet. Vi har talt med forskellige eksperter på området men det har ikke været muligt at finde en løsning på problemet eller at påvise hvad årsagen kan være.

Vi har i 2021 oppumpet 66.829 m³ råvand og udpumpet 63.243 m³.

Der er brugt 3.586 m³ til at skylle filtrene med. Vi har mistet 6.512 m³ på utætheder i ledningsnettet. Dette er for første gang i flere år under grænsen for hvad vi må smide væk, så vi skal for 2021 ikke betale afgift til staten for ledningsført vand.

I perioden har vi leveret 4.500 m³ vand til Borup Varmeværks nye akkumuleringsbeholder.

Vi har som tidligere år indhentet målerdata en gang hver måned. Det har været til stor hjælp for nogle andelshavere der ellers havde kunnet se frem til en stor efterregning. Samtidig giver det os løbende orientering omkring hvordan vores ledningsnet har det.

Vi har efter ønske fra kommunen ændret mønsteret på oppumpning fra råvandsbrønd nr. 2 da der viste sig en tildens til et let forøget indhold af Chlorid. Vi har målt omkring 90 mg/l så vi er stadig langt under grænseværdien på 250 mg/l.

Vi har i perioden repareret 2 vandbrud hvoraf det ene var forårsaget af en opgravning til kloak.

Vores affugter måtte give op efter mange års tro tjeneste så vi fik installeret en ny.

Kommunen er kommet med et nyt kontrolprogram for vandprøver. Vi er ved at få det implementeret sammen med det tidligere program.

Skovbo Vandsamarbejde, der gennem 14 år har stået for at lukke gamle brønde og borer, lukkede endeligt ved årsskiftet.

Kommunen der ikke har aflagt os kontrolbesøg siden 2016 har nu meddelt at kontrolbesøget vil blive gennemført i foråret 2022.

Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværk 4140 Borup

Referat af generalforsamling 20. april 2022.

Vi har afholdt en del møder med Banestyrelsen omkring de 2 nye underføringer under Roskilde-Ringstedbanen. De sidste aftaler er nu på plads og arbejdet kan som planlagt udføres inden påske 2022.

På sidste generalforsamling lovede vi at arbejde for at indføre et system, eventuelt med e-mailadresser, der kunne gøre kommunikationen mellem bestyrelsen og andelshaverne lettere. Konstellationen med e-mailadresser viste sig at være for tungt og for dyrt, både at oprette og vedligeholde.

Vi har i stedet indført et system hvor vi kan henvende os til andelshaverne via SMS-beskeder. Udbyderen har kontakt til samtlige danske teleudbydere så enhver ændring i adresse eller telefonnummer bliver automatisk tilknyttet systemet. Der er på hjemmesiden indført et felt hvor man kan til- eller afmelde numre. Det kan dreje sig om firmabetalte telefoner, taletidskort, o.l. og der er samtidig mulighed for at afmelde ekstra telefoner i familien.

Med henblik på sikkerhed mod cyberkriminalitet har vi fået udført en sikkerhedskontrol af vores computere og data, og vi er godt beskyttet.

De nyeste oplysninger om vores nabovandværkers bestræbelser for at producere kalkreduceret vand bliver behandlet under et andet punkt på dagsordenen.

En tak til vore entreprenører for vel udført arbejde og altid til tiden, samt en tak til bestyrelsen, og ikke mindst til de 2 nye bestyrelsesmedlemmer, for samarbejdet i den tid der er gået.

Beretningen blev sat til debat men der var ingen spørgsmål så den blev taget til efterretning.

Regnskab

Regnskabet for 2021 blev, på grund af kassererens forfald med sygdom, gennemgået af revisoren. Der blev ikke stillet spørgsmål til regnskabet der herefter blev godkendt.

Budgetter

Budgettet for 2022 blev gennemgået og vedtaget

Budgettet for 2023 blev gennemgået. Der blev stillet spørgsmål til om udgiften til el var tilstrækkelig. Der blev forklaret at vi havde en fastprisaftale kørende, men der kunne ikke svares på hvornår den udløb.

Budgettet for 2023 blev vedtaget.

Orientering om vandværkets fremtid

Formanden fremlagde de indhentede oplysninger omkring vandværkets fremtid.

Situationen for mindre selvstændige vandværker er, at med de mange udefra kommende pålagte udgifter i forbindelse med vandværksdrift, bliver værkerne hårdt presset på den administrative del af økonomien.

Der har som baggrund for den nuværende situation, på tidligere generalforsamlinger været fremsat ønsker om at kalkreducere vores vand, alternativt arbejde frem imod en sammenlægning med et vandværk der kan levere kalkreduceret vand, eller at køre det nuværende vandværk videre uden central kalkreduktion.

Kalkreduktion er ikke alle steder lige velkommen længere. Vi hører til stadighed om vandværker, der ikke ønsker kalkreduktion etableret centralt eller om vandværker, der ønsker sig tilbage til før etablering af kalkreduktion.

I Store Heddinge Vandværk, der var et af de første andelsejede værker der etablerede et pelletanlæg, er der nu så stor utilfredshed med anlægget at en del andelshavere ønsker anlægget nedlagt. Den økonomiske del hænger ikke sammen og bortskaffelse af det kalkholdige restprodukt giver store problemer.

Det giver stof til eftertanke omkring hvor vigtigt det er, ikke at haste et anlæg igennem, men i stedet for at lade de store om at betale lærepenge.

Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværk 4140 Borup Referat af generalforsamling 20. april 2022.

Som lovet på sidste generalforsamling har bestyrelsen fulgt udviklingen omkring vores naboværkers bestræbelser på at optimere kalkreduktion af det leverede vand, med henblik på en senere beslutningstagen omkring en eventuel sammenlægning med et nabovandværk.

Borup Vandværk ønsker at bygge et helt nyt vandværk til en pris på mellem 45.- og 50. mill kr. og Ejby Vandværk ønsker at installere et kalkreducerende anlæg til ca. 13. mill kr.

Borup Vandværk har peget på 3 forskellige placeringer af et nyt vandværk, alle placeret udenfor Borup Vandværks forsyningsområde men indenfor Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværks forsyningsområde, og ønsker i den forbindelse at og billiggøre den endelige anlægsudgift.

Af de 3 placeringer har Borup Vandværk valgt adressen Dalbyvej 45 som første prioritet, altså en placering lige overfor Klempegårdsvej. De øvrige placeringer er på Langagervej ved rundkørslen og ved rundkørslen på Bækgårdsvej ved nr. 90. Beslutningen om placering på Dalbyvej er taget med baggrund i et eventuelt i fremtiden kommende samarbejde med Ejby og Bjæverskov vandværker. Der er dog endnu ikke indledt forhandlinger eller indgået aftaler med de to værker og placeringen underbygges med at man ved et eventuelt fremtidigt samarbejde kan spare nogle kilometers ledningsføring. Vandværket bygges med en kapacitet på 500.000 m³ pr. år men planlægges til at kunne forøges til en kapacitet på 1.000.000 m³ pr. år.

Følgende tilladelser påstås at være på plads:

Generalforsamlingsgodkendelse, Lånoptagelse, Miljøstyrelsens godkendelse af tilskud og Udledningstilladelse af spildevand fra kalkreducerende anlæg.

Der planlægges med en byggetid på ca. 2. år med ibrugtagning i august 2024.

Der **estimeres** nu med en pris ved et forbrug på 100 m³ incl. faste afgifter excl. statsafgift og moms på kr. 15 pr. m³.

Prisen kan blive højere ved blandt andet dyrere byggeri eller ved færre aftagere af vand.

Borup Vandværk arbejder hårdt på at deres planer skal lykkes og håber på en tilkendegivelse fra Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværks generalforsamling om hvorvidt man er interesseret i en fusion. Borup Vandværk har så travlt at de ikke har haft tid til at læse vores vedtægter igennem omkring hvilke regler der gælder ved en eventuel nedlæggelse, overtagelse eller fusion. En tilkendegivelse kan først gives efter de procedurer der står i vores vedtægter.

For os drejer det sig ikke blot om at lægge en ledning eller bygge et nyt værk men om værkets og andelshavernes fremtidige status.

Ejby Vandværk, der ligger midt i et beboelsesområde, ønsker at bygge et kalkreducerende anlæg på den eksisterende vandværksgrund ved ændring af bygningsmassen, så vandværket i højden stadig bliver i samme stil som det eksisterende vandværk og stadig vil falde naturligt ind mellem de omkringliggende parcelhuse. Støjniveauet vil, med den udformning af byggeriet, blive holdt under de lovmæssige krav der gælder for et boligområde. Etableringen af kalkreduceringsanlægget beløber sig til 11.-13. mill kr.

Ejby vandværk har endnu ikke andelshavernes godkendelse til opførelse af kalkreduceringsanlægget men det bliver fremlagt til godkendelse på vandværkets generalforsamling 25. april 2022.

Det har ikke været muligt for vandværket at få lov til at aflede spildevand fra andre kendte kalkreducerende anlægstyper, der ikke bruger kemikalier i processen, så i Ejby bliver det et danskproduceret anlæg af typen PAS eller intet anlæg.

Byggetiden er estimeret til ca. 1 år efter en endelig godkendelse og prisen for 100 m³ incl. faste afgifter excl. statsafgifter og moms **bliver** kr. 14.25.

Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværk 4140 Borup **Referat af generalforsamling 20. april 2022.**

For begge værker gælder det at andelsværdien er den samme som Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværks andelsværdi så der skal ikke erlægges ekstrabeløb hvis vi på et tidspunkt beslutter at sammenlægge vores vandværk med et af de to værker.

Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværk må konstatere, efter mange undersøgelser, at vi ikke har mulighed for at etablere et kalkreducerende anlæg. Vores vandværk er løbende blevet vedligeholdt og forventes at kunne køre videre uden større anlægsudgifter 8-10 år endnu.

I forbindelse med statens udlægninger af BNBO-områder kunne vi forvente en udgift på kr. 2,7-3,3. mill for at beskytte vores vand mod fremtidige nedsivninger af nitrater og pesticider. Ved kommunens gennemgang af risikoen for nitrat- og pesticidforurening er man nået til det resultat at vi, på grund af jordforholdene under BNBO-området, ikke vil blive pålagt at foretage foranstaltninger imod nedsivning, hvilket betyder at vi ikke bliver pålagt den forventede udgift. Såfremt vi ønsker at beholde det gode vand vi har, og lade værket køre videre nogle år endnu, skal vi være opmærksom på at små vandværker bliver presset på prisen og udgiften for 100 m³ vand incl. faste afgifter excl. statsafgifter og moms bliver kr. 17.50.

Med baggrund i de oplysninger vi har modtaget fra de to nabovandværker, var en enig bestyrelse af den opfattelse, at det ikke på nuværende tidspunkt er muligt at fremkomme med et på saglig vis sammenligneligt grundlag, til brug for andelshavernes stillingtagen omkring hvilken beslutning der skal tages om, hvordan vores fremtidige vandforsyning skal forme sig.

De fremskredne processer i vores nabovandværker kan muligvis indenfor det næste års tid give et godt sammenligneligt resultat der eventuelt kan gøre en fremskyndelse af en afgørelse mulig.

Der var en del debat omkring dette emne og andelshavere med forskellige holdninger fik givet udtryk for deres meninger.

Bestyrelsen arbejder stadig videre på at indhente oplysninger der kan danne grundlag for andelshavernes stillingtagen til spørgsmålet. På opfordring vil der til efteråret blive givet en orientering på hjemmesiden om status på situationen.

Valg

På valg for 2 år var 3 bestyrelsesmedlemmer der ønskede genvalg og 2 andelshavere der stillede op til nyvalg. Stemmetallene blev

Benny Mertz	52 stemmer	Valgt
Palle Malmberg	56 stemmer	Valgt
Erik Jensen	50 stemmer	Valgt
Preben Molin	49 stemmer	
Peter Kierkegaard	36 stemmer	

Valg af bestyrelsessuppleant frem til generalforsamlingen 2023

Der skulle vælges 1 suppleant

Preben Molin blev valgt for en 1-årig periode

Valg af revisorer

Revisor frem til generalforsamlingen 2023 Swiatek Ikke på valg

Revisor frem til generalforsamlingen 2024 Henrik Rømer Valgt

Nr. Dalby-Kimmerslev Vandværk 4140 Borup
Referat af generalforsamling 20. april 2022.

Eventuelt

Der var ingen bemærkninger under punktet eventuelt.

Dirigenten takkede for god ro og orden og bestyrelsen afsluttede generalforsamlingen.

25. august 2021

Erik Jensen

Erik Swiatek

Kasserer/referent

Dirigent